



УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор АО «Группа компаний «Регионжилстрой»

В. Г. Борисов
В. Г. Борисов

**Изменения в проектную декларацию от 26 февраля 2018 года
на строительство Многоквартирного жилого дома со встроенными предприятиями обслуживания
поз. 2 по ул. Гражданская в городе Чебоксары**

Информация о проекте строительства*(24)

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках*(58)

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 96
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 32
	15.1.2.1	в том числе машино-мест 25
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений 7

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер*(59)	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
встроенное помещение № 1	нежилое	1	1	134,42	помещение	114,43
					теплогенераторная	4,80
					вестибюль	7,11
					комната уборочного инвентаря	2,50
					туалет	1,97
					умывальная	3,61
встроенное помещение № 2	нежилое	1	1-2	164,59	помещение	137,93
					теплогенераторная	5,46

					туалет	2,42
					туалет	2,42
					комната уборочного инвентаря	1,93
					вестибюль	14,43
встроенное помещение № 3	нежилое	1	3	183,73	помещение	59,96
					теплогенераторная	5,46
					помещение	97,11
					туалет	2,42
					туалет	2,42
					комната уборочного инвентаря	1,93
					вестибюль	14,43
встроенное помещение № 4	нежилое	1	3	101,70	помещение	81,67
					теплогенераторная	4,80
					туалет	2,01
					умывальная	3,61
					комната уборочного инвентаря	2,50
					вестибюль	7,11
встроенное помещение № 5	нежилое	1	1	4,65		
встроенное помещение № 6	нежилое	1	2	4,65		
встроенное помещение № 7	нежилое	1	3	4,65		
машино-место № 1	нежилое	подвал, на отметке -3.830		18,93		
машино-место № 2	нежилое	подвал, на отметке -3.830		18,93		
машино-место № 3	нежилое	подвал, на отметке -3.830		20,95		
машино-место № 4	нежилое	подвал, на отметке -3.830		20,95		
машино-место № 5	нежилое	подвал, на отметке -3.830		20,95		
машино-место № 6	нежилое	подвал, на отметке -3.830		20,95		
машино-место № 7	нежилое	подвал, на отметке -3.830		18,55		
машино-место № 8	нежилое	подвал, на отметке -3.830		18,55		
машино-место № 9	нежилое	подвал, на отметке -3.830		18,64		

машино-место № 10	нежилое	подвал, на отметке -3.830		18,64	
машино-место № 11	нежилое	подвал, на отметке -3.830		20,35	
машино-место № 12	нежилое	подвал, на отметке -3.830		20,35	
машино-место № 13	нежилое	подвал, на отметке -3.830		20,35	
машино-место № 14	нежилое	подвал, на отметке -3.830		20,35	
машино-место № 15	нежилое	подвал, на отметке -3.830		18,64	
машино-место № 16	нежилое	подвал, на отметке -3.830		18,64	
машино-место № 17	нежилое	подвал, на отметке -3.830		18,64	
машино-место № 18	нежилое	подвал, на отметке -3.830		18,64	
машино-место № 19	нежилое	подвал, на отметке -3.830		20,35	
машино-место № 20	нежилое	подвал, на отметке -3.830		20,35	
машино-место № 21	нежилое	подвал, на отметке -3.830		20,35	
машино-место № 22	нежилое	подвал, на отметке -3.830		20,35	
машино-место № 23	нежилое	подвал, на отметке -3.830		18,64	
машино-место № 24	нежилое	подвал, на отметке -3.830		18,64	
машино-место № 25	нежилое	подвал, на отметке -3.830		19,09	

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)*(60)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь,
1	2	3	4	5
1	водомерный узел	подвал	для установки общедомового узла	15,55
2	кладовая уборочного инвентаря	подвал	для хранения уборочного инвентаря	2,25

3	электрощитовая дома	подвал	для установки электрооборудования для приема , учета и распределения электроэнергии	11,85
4	электрощитовая гаража	подвал	для установки электрооборудования для приема , учета и распределения электроэнергии	3,92
5	тамбур	подвал	техническое	5,61
6	тамбур	на 1 этаже каждого подъезда	для входа в подъезд	3,94
7	коридор	на 1 этаже каждого подъезда	общественное	32,49
8	лестничная клетка	со 1 по 9 этажи в каждом подъезде	для подъема на этажи и прохода к квартирам	5,09
9	внеквартирный коридор	со 2 по 9 этажи в каждом подъезде	для подъема на этажи и прохода к квартирам	20,57
10	технический чердак	чердак	техническое	682,39
11	машинное помещение лифта	на отметке +26,710 в каждом подъезде	техническое	9,97
12	лестничная клетка	на отметке + 25.760 в каждом подъезде	общественное	15,27
13	электрощитовая офиса	подвал	для установки электрооборудования для приема , учета и распределения электроэнергии	7,44
14	проезды подземного гаража	подвал, на отметке -3.830	для проезда автомашин , прохода к машино-местам , общественное	583,53